

Tychy, dn. 11.10.2021r.

Protokół nr 33/10/2021

Z posiedzenia Zarządu PSM „Stella” w Tychach w składzie:

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| 1. Tomasz Sowiński | - Prezes Zarządu |
| 2. Beata Szumska | - Wiceprezes Zarządu |
| 3. Andżelika Zawadzka | - Członek Zarządu,
Główna Księgowa |

W trakcie posiedzenia w dniu 11.10.2021r. ustalono:

1. Zarząd zapoznał się z Protokołem Rady Nadzorczej nr 8/RN/2021 - L.dz. 2074/2021 z dn. 27.09.2021r. oraz podjętymi uchwałami i skierował do realizacji według kompetencji.
2. Zarząd zapoznał się z Protokołami Rad Osiedli:
 - „K” – L.dz. 2056/2021 z dn. 23.09.2021r.
 - „Ł-1” – L.dz.2079/2021 z dn. 29.09.2021r.i skierował do realizacji według kompetencji.
3. W związku z pismem Lokatorki – L.dz. 2004/2021 z dn. 20.09.2021r. - poinformować o zasadach rozliczania kosztów dostawy wody. Poinformować o zasadach i podstawach wnoszenia opłat pocztowych i bankowych oraz podatku od nieruchomości.
 - do realizacji: KO
4. W związku z pismem Lokatora – L.dz.3025/2021 z dn. 06.10.2021r. – załączyć do wniosku o wycinkę drzewa.
 - do realizacji: TTE
5. W związku z pismem Mieszkańców – L.dz. 1957/2021 z dn. 13.09.2021r. - zgodnie z wcześniejszą informacją zebranie zostanie zorganizowane po zakończeniu pandemii.
 - do realizacji: PBA
6. W związku z pismem Lokatorki - L.dz. 3012/2021 z dn. 05.10.2021r. - poinformować o planach remontowych w nieruchomości oraz zakresie remontu balkonów.
 - do realizacji: TIN

7. W związku z deklaracją złożoną w dn. 05.10.2021r. – L.dz. 3016/2021 – przyjęto w poczet członków Spółdzielni Panią (...)
Podjęto uchwałę nr 37/2021
- do realizacji: PCZ
8. W związku z deklaracją złożoną w dn. 05.10.2021r. – L.dz. 3019/2021 – przyjęto w poczet członków Spółdzielni Pana (...)
Podjęto uchwałę nr 38/2021
- do realizacji: PCZ
9. W związku z deklaracją złożoną w dn. 22.09.2021r. – L.dz. 2014/2021 – Przyjęto w poczet członków Spółdzielni Panią (...)
Podjęto uchwałę nr 39/2021
- do realizacji: PCZ
10. W związku z pismem Lokatora – L.dz. 1733/2021 z dn. 19.08.2021r. oraz protokołem konieczności – L.dz.1966/2021 z dn. 15.09.2021r. - zlecić remont dwóch pionów balkonów (8 szt.) firmie (...)
Podjęto uchwałę nr 40/2021
- do realizacji: TIN
11. W związku z pismem Lokatorki – L.dz. 2081/2021 z dn. 30.09.2021r. – zgoda na likwidację szkody z polisy Spółdzielni.
- do realizacji: TWR
12. Przyjęto do wiadomości i stosowania stanowisko ZRSMRP – L.dz. 3022/2021 z dn. 23.09.2021r.
- do realizacji: P
13. W związku z pismem PEC Tychy – L.dz. 3004/2021 z dn. 29.09.2021r. – zlecić dostawę ciepła na nowych warunkach .
- do realizacji: P + PT
14. W związku z pismem – L.dz. 2013/2021 z dn. 20.09.2021r. – zgoda na zmianę wynagrodzenia zgodnie z propozycją.
- do realizacji: P + GK
15. W związku z pismem pracowników – L.dz. 2071/2021 z dn. 28.09.2021r. – brak zgody na zmianę wynagrodzenia.
- do realizacji: GK
16. Skierować do udziału w szkoleniu w dn. 26.10.2021r. p. Beatę Szumską.
- do realizacji: GK
17. Zakupić sprzęt komputerowy (laptop) na stanowisko GK wraz z oprogramowaniem, myszką i torbą.
- do realizacji: P

18. W związku z notatką służbową – L.dz. 3003/2021 z dn. 30.09.2021r. – zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TWR
19. W związku z protokołem konieczności – L.dz. 2069/2021 z dn. 29.09.2021r. – zlecić wykonanie prac firmie (...) jako roboty dodatkowe.
- do realizacji: TIN
20. W związku z notatką służbową – L.dz. 2059/2021 z dn. 28.09.2021r. – zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TTE
21. W związku z notatką służbową – L.dz. 3061/2021 z dn. 07.10.2021r. – zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TTE
22. W związku z notatką służbową – L.dz. 2058/2021 z dn. 28.09.2021r. – zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TTE
23. W związku z notatką służbową – L.dz. 3063/2021 z dn. 07.10.2021r. – zlecić wykonanie prac firmie (...) w trybie awaryjnym.
- do realizacji: TTE
24. W związku z pismem – L.dz. 3093/2021 z dn. 11.10.2021r. – zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TTE
25. W związku z pismem – L.dz. 3092/2021 z dn. 11.10.2021r. – zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TTE
26. W związku z notatką służbową – L.dz. 3057/2021 z dn. 07.10.2021r. – zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TWR
27. W związku z notatką służbową – L.dz. 3050/2021 z dn. 07.10.2021 – zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TWR
28. W związku z notatką służbową – L.dz. 3049/2021 z dn. 07.10.2021 – zlecić wykonanie prac firmie (...)
- do realizacji: TWR