



## Pracownicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „STELLA”

43–100 Tychy, ul. Hierowskiego 29,  
tel. (032)218–37–31, 218–15–90, tel/fax. 218–14–90,  
www.stella.tychy.pl; e-mail: stella@stella.tsi.net.pl

Tychy, dn. 01.09.2022 r.

L.dz./...../2022

**Prezes Rady Ministrów  
P. Mateusz Morawiecki  
Kancelaria Prezesa Rady Ministrów  
Aleje Ujazdowskie 1/3  
00-583 Warszawa**

W ślad za informacjami prasowymi oraz zapowiedziami dotyczącymi kwestii związanych z kosztami ogrzewania gospodarstw domowych zasilanych przez przedsiębiorstwa energetyczne w ciepło systemowe w nadchodzącym sezonie grzewczym ukazał się projekt *ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw* (UD423).

W założeniach do ustawy czytamy o zaproponowanych przez Rząd RP mechanizmach obrony gospodarstw domowych polegających na zamrożeniu ceny ciepła na poziomie 150,95 zł netto/GJ dla źródeł ciepła opalanych gazem ziemnym lub olejem opałowym oraz 103,82 zł netto/GJ w przypadku ciepła wytwarzanego w pozostałych źródłach. Wskazany poziom cen został ustalony w odniesieniu do średniej ceny sprzedaży ciepła na dzień 31 marca 2022, a więc wybrano taki przedział czasowy w którym zanotowano rekordowe podwyżki cen paliwa gazowego, co budzi bardzo poważne wątpliwości co do uzasadnienia do projektu ustawy, która w swej istocie ma spełniać rolę ochronną dla gospodarstw domowych. Wykażemy w naszym piśmie, że efekt legislatora jest wprost odwrotny.

Analiza stawek za ciepło zawartych w taryfie dla ciepła dostawcy ciepła w Tychach spółki Tauron Ciepło Sp. z o.o. na dzień 1.08.2022 r. nie pozostawia złudzeń i wątpliwości co do faktu, iż naszych mieszkańców czekają w uzasadnionych przypadkach znaczące i dramatyczne podwyżki cen ciepła w nadchodzącym sezonie grzewczym, w szczególności, jeśli chodzi o ciepło systemowe z węglowych źródeł ciepła.

Chcemy zwrócić uwagę, że ceny ciepła w taryfie tyskiej spółki Tauron Ciepło Sp. z o.o. wynoszą 44,67 zł netto/GJ.

Zatem nasuwa się jedno podstawowe pytanie: do jakiej grupy odbiorców skierowane zostało zaproponowane rozwiązanie pomocowe? Odpowiedź jest kuriozalna: **w przypadku miasta Tychy do żadnej grupy**, a szeroko promowane przez Minister Klimatu i Środowiska Annę Moskwę oszczędności w portfelach mieszkańców odbędą się poprzez podwyżki cen ciepła do poziomu maksymalnego!!!

Szybka arytmetyka w pełni uzasadnia postawioną tezę:

cena w taryfie: 44,67 zł/GJ przy maksymalnej cenie z ustawy 103,82 zł/GJ daje możliwy **wzrost ceny o 132% !!!**.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że przedstawiony projekt ustawy w postaci regulacji i zamrożenia cen ciepła nie ma absolutnie nic wspólnego z jakąkolwiek ochroną gospodarstw domowych przed niekontrolowanym wzrostem cen. Zamiast ochrony czekają naszych mieszkańców solidne podwyżki, tym razem w ustawowym majestacie prawa, pozwalając regulatorowi na wywindowanie cen do ustawowego poziomu.

Zdecydowanie protestujemy przeciwko pseudoochronie mieszkańców śląskich Spółdzielni Mieszkaniowych. Wyrażamy przekonanie, że projekt ustawy w tym kształcie jest nieuczciwy, szkodliwy społecznie, niesprawiedliwy i powodujący dzięki tym zapisom dalsze pogłębianie się problemów finansowych gospodarstw domowych.

Zdecydowanie protestujemy przeciwko dyskryminacji społeczeństwa w kwestii okresu stosowania rekompensat za ciepło w okresie od 1 października 2022 do 30 kwietnia 2023 r. Czymże sobie zasłużyli indywidualni odbiorcy gazu, że ich przywileje do ochrony cen gazu rząd uznał do roku 2027?

Zdecydowanie protestujemy przeciwko pominięciu przez Rząd RP etapu konsultacji społecznych, opiniowania oraz uzgodnień międzyresortowych. Skoro z ciepła systemowego korzysta grupa ponad 15 mln obywateli, to głos Spółdzielni Mieszkaniowych powinien być dostrzeżony, wysłuchany i wzięty pod uwagę.

Tymczasem otrzymujemy projekt ustawy co do istoty pogrążający finansowo polskie rodziny. Jesteśmy świadkami wielkiego nieporozumienia i niezrozumienia.

Polski rząd proponując stawki mrożące ceny na podanym poziomie w oczywisty sposób chce zaoszczędzić wydatkowania na wsparcie gospodarstw domowych ich kosztem. W całej tej sprawie trwa w dalszym ciągu chaos. Nie widzimy w ustawie woli rządzących do pomocy mieszkańcom.

Ocena śląskiej Spółdzielczości Mieszkaniowej może być tylko jedna – projekt ustawy w obecnym kształcie jest społecznie nie do zaakceptowania i przyczyni się jedynie do zrujnowania nadwątlonych już obecnymi podwyżkami portfeli mieszkańców.

Oczekujemy wycofania projektu na tym etapie i przyjęcia zmian w ustawie w kluczowych zapisach przynoszących prawdziwą i wymierną ulgę mieszkańcom, a nie populistyczną iluzję pomocy.

P.S.M. "Stella" Tychy  
Członek Zarządu i Kierownik Księgowo  
mgr Anżelika Zawadzka

P.S.M. "Stella" Tychy  
WICEPREZES ZARZĄDU  
mgr Beata Szumska

P.S.M. "Stella" Tychy  
PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Tomasz...